

**Protokół Nr 3/2026**  
**z posiedzenia Zarządu SM „Lokator” we Włoszczowie**  
**odbytego w dniu 27.03.2026r.**

Tematy posiedzenia:

1. Sprawozdanie Zarządu SM Lokator z działalności za 2025r.
2. Wniosek Komisji socjalnej w sprawie przyznania świadczeń pieniężnych z okazji Świąt Wielkanocnych.
3. Wniosek mieszkańca Spółdzielni o interwencję w sprawie kontroli podzielników.
4. Zatwierdzenie nowej Instrukcji inwentaryzacyjnej Spółdzielni.
5. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
6. Sprawy bieżące i wniesione.

**Ad. 1**

Zarząd Spółdzielni przygotował i zatwierdził sprawozdanie z działalności za 2025r.

**Ad. 2**

Zarząd rozpatrzył wniosek Komisji socjalnej i postanowił przyznać pracownikom świadczenia pieniężne z ZFŚS z okazji Świąt Wielkanocnych. – **Uchwała Nr 5/2026**

**Ad. 3**

Do Zarządu wpłynęło pismo mieszkańca w sprawie kontroli podzielników polegającej na ponownym odczycie i rozliczeniu ciepła w związku z zakręconymi grzejnikami w sąsiadującym mieszkaniu.

Zarząd przygotowuje pisemną odpowiedź informując mieszkańca, że wykonanie odczytu w chwili obecnej jest bezzasadne, ponieważ nie będzie miało wpływu na rozliczenie kosztów ciepła za obecny okres rozliczeniowy, a wiązałby się z poniesieniem dodatkowych kosztów odczytu i rozliczenia.

**Ad. 4**

Zarząd zatwierdził nową Instrukcję inwentaryzacyjną Spółdzielni zgodną z obowiązującymi przepisami. – **Uchwała Nr 6/2026**

**Ad. 5**

Zarząd po rozpatrzeniu deklaracji przystąpienia do Spółdzielni rozpatrzył sprawę przyjęcia w poczet członków 1 właściciela lokalu posiadającego prawo odrębnej własności. Przyjęto w poczet członków 1 osobę. – załącznik do protokołu – **Uchwała Nr 7/2026**

W związku z nabyciem tytułu prawnego do lokalu z mocy ustawy członkiem Spółdzielni stały się dwie osoby. – załącznik do protokołu.

**Ad. 6**

Zarząd dokonał zmian w ewidencji praw do lokalu na podstawie nabytych dokumentów . – załącznik do protokołu.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant

(Magdalena Kita)

Z-ca Prezesa

(Wiesława Celebańska)

Prezes Spółdzielni

(Renata Jędrych)