

Uchwała Nr 2/2026

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” we Włoszczowie

z dnia 24.02.2026 r.

w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na nieruchomości oznaczonej jako działka nr ewid. 6260/19, położonej na os. Armii Krajowej we Włoszczowie

Na podstawie § 41 ust. 1 pkt 3 Statutu Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” we Włoszczowie uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Uwzględnia się wniosek Pana Tomasza Pytla, właściciela działek nr 6260/32 i 6260/22 we Włoszczowie i wyraża zgodę na nieodpłatne ustanowienie na rzecz każdorazowego właściciela tych działek, ograniczonego prawa rzeczowego, tj. służebności gruntowej na prawie użytkowania wieczystego działki gruntu nr ewid. 6260/19, położonej na os. Armii Krajowej we Włoszczowie, której użytkownikiem wieczystym jest Spółdzielnia, a stanowiącej własność Gminy Włoszczowa,
2. Służebność gruntowa na działce nr 6260/19 wykorzystywana będzie w celu dojazdu i dojścia „do” i „z” działek nr ewid. 6260/32 i 6260/22 do drogi publicznej, do czasu powstania innej możliwości połączenia tych działek z drogą publiczną.
3. Ustanowienie służebności gruntowej na działce nr ewid. 6260/19 nastąpi na pozostałych zasadach wg uznania Zarządu Spółdzielni, w formie aktu notarialnego (w drodze umowy lub jednostronnego oświadczenia), na skutek czego prawo to wpisane zostanie do księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości obciążonej.
4. Wszystkie koszty związane z ustanowieniem prawa służebności na przedmiotowej nieruchomości, czyli koszty zawarcia aktu notarialnego i wpisu do księgi wieczystej ponosi Pan Tomasz Pytel .
5. Upoważnia się Zarząd Spółdzielni do przeprowadzenia z Panem Tomaszem Pytlem całości procedury związanej z ustanowieniem służebności gruntowej na działce o nr ewid. 6260/19.

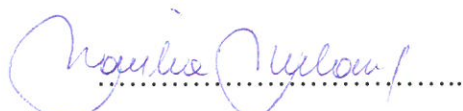
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

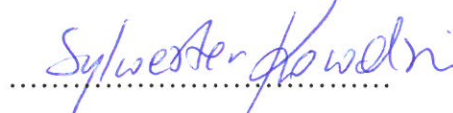
Głosujących członków:

za - 9
przeciw - 0
wstrzymało się - 0

Sekretarz Rady Nadzorczej


.....
Monika Mularczyk

Przewodniczący Rady Nadzorczej


.....
Sylwester Kowalski