

WYKONANIE PLANU REMONTÓW NA 22.12.2025r.

Lp.	Budynek	Planowane roboty / <i>Roboty nie ujęte w planie</i>	Planowa ny koszt robót	Wykonanie		Uwagi
				T – tak N – nie R – w trakcie realizacji	Koszt robót poniesiony	
1	Wiśniowa 13	Demontaż, naprawa i ponowny montaż uszkodzonych daszków nad balkonami ostatniej kondygnacji (3 szt.)	7.000	R	-	W trakcie realizacji
		Wykonanie instalacji domofonowej w budynku Wiśniowej 13	6.000	T	5.995,08	
		<i>Wymiana tablicy rozdzielni elektrycznej</i>	-	T	2.100,00	
		<i>Obróbka wymienionych drzwi do piwnicy i wymienionej tablicy rozdzielni elektrycznej</i>	-	T	985,00	
		<i>Wymiana odcinka pionu wodnego i kanalizacyjnego w mieszkaniach 12 i 16</i>	-	T	3.006,33	
		Refundacja wymiany okien w mieszkaniu Wiśniowa 13/20	- *	T	1.367,07	
2	Broniewskiego 1,2	<i>Naprawa obróbek blacharskich Broniewskiego 1</i>	-	T	1.780,00	
3	Broniewskiego 9-13	Wykonanie instalacji domofonowej w budynku Broniewskiego 13	6.000	T	5.995,08	
		Refundacja wymiany okien w mieszkaniu Broniewskiego 11/6, 11/12, 12/1, 12/4	- *	T	6.127,50	
4	Broniewskiego 15-18	Remont klatek schodowych w budynku Broniewskiego 16 – klatka 3 i 4 oraz Broniewskiego 17 – klatka 2 i 3	55.000	T	55.809,59	
		Wymiana drzwi wejściowych do Budynku Broniewskiego 16 klatka 1	9.000	T	9.779,76	
		Wykonanie instalacji domofonowej w budynku Broniewskiego 16 klatka 1	3.000	T	3660,12	
		<i>Remont balkonów Broniewskiego 18/ 4,23,24,25</i>	-	T	12.914,10	
		<i>Remont instalacji odgromowej Broniewskiego 15,16,17,18</i>	-	T	9.100,00	
		Refundacja wymiany okien w mieszkaniu Broniewskiego 15/17, 15/22, 15/20, 15/29, 15/34	- *	T	7365,00	
5	Broniewskiego 19	Remont balkonów	30.000	N	0	
		<i>Wymiana wodomierzy mieszkaniowych Broniewskiego 19</i>	-	T	11.929,57	
		<i>Remont instalacji odgromowej Broniewskiego 19</i>	-	T	650,00	
6	Broniewskiego 20-23	Remont chodników wewnątrz osiedla (po wykonaniu przez Gminę przebudowy drogi). Modernizacja oświetlenia terenu zewnętrznego	100.000	N	0	
		<i>Remont balkonów Broniewskiego 23/5, 21/42,43,44,45</i>	-	T	7080,60	
		<i>Remont klatki II Broniewskiego 21 – korekta księgowania</i>	-	T	12.127,01	
		<i>Wymiana grzejników w suszarniach</i>	-	T	24.607,64	
		<i>remont suszarni</i>	-	T	11.681,53	
		<i>Wymiana wodomierzy mieszkaniowych Broniewskiego 20,21,22,23</i>	-	T	67.281,03	
		<i>Naprawa obróbek blacharskich Broniewskiego 21 i 23</i>	-	T	1.400,00	
		Refundacja wymiany okien w mieszkaniu Broniewskiego 22/40, 20/15, 21/7, 21/30, 22/24, 20/29, 22/41, 23/5	- *	T	12.148,70	

7	Brożka 11-15	Wykonanie pokrycia dachowego z papy, wraz z obróbkami blacharskimi oraz remont kominów na budynkach Brożka 11,12,15	75.000	T	219.583,00	
		Wykonanie instalacji domofonowej w budynku Brożka 15	6.000	T	5.995,08	
		Malowanie poręczy Brożka 11, 12, 15	-	T	1.527,01	
		Wymianie odcinka pionu kanalizacyjnego w mieszkaniu 3 i 7	-	T	2.229,41	
		Remont po wymianie pionu kanalizacyjnego w mieszkaniu Brożka 15/3	-	T	1.365,80	
		Remont instalacji odgromowej Brożka 11,12,15	-	T	4.550,00	
		Wymiana wodomierzy mieszkaniowych Brożka 15	-	T	3.987,14	
		Refundacja wymiany okien w mieszkaniu Brożka 12/7	- *	T	1.925,00	
8	Brożka 17	Remont instalacji odgromowej Brożka 17	-	T	3.250,00	
9	Brożka 25-26	Remont drogi wewnętrznej przy budynku Brożka 26, remont opaski i odpływów od rynien, wykonanie hydroizolacji ścian piwnic przy klatce III budynku Brożka 26 (dokończenie zadania)	29.000	T	28.044,00	
		Likwidacja placu zabaw i wykonanie utwardzenia terenu z przeznaczeniem na parkowanie samochodów	40.000	T	38.130,00	
		Wykonanie oświetlenia zewnętrznego - montaż lamp na szczycie budynków Brożka 25 i 26	3.000	N	-	
		Remont instalacji odgromowej Brożka 25	-	T	1.950,00	
		Wykonanie odpływu wody w piwnicach Brożka 26 kl. II i III	-	T	5.246,77	
		Remont suszarni Brożka 26 kl. II	-	T	1.297,50	
		Wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego Brożka 25	-	T	783,80	
		Usunięcie oderwanego tynku i zabezpieczenie ściany na ogniomurze Brożka 26 (zwyczajka)	-	T	600,00	
10	Brożka 27	Wymiana instalacji elektrycznej na klatce 1 i 2	42.000	R	21.000,00	
		Wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego Brożka 27/18	-	T	1.322,79	
		Wymiana wodomierzy mieszkaniowych Brożka 27	-	T	38.757,03	
		Remont instalacji odgromowej Brożka 27	-	T	5.850,00	
11	AK 1,2	Wymiana okienek piwnicznych AK 1 i 2 (dokończenie zadania)	7.600	T	41.126,40	
		Wymiana wodomierzy mieszkaniowych AK 1,2	-	T	129.802,42	
		Refundacja wymiany okien w mieszkaniu AK 2/28, 2/17	- *	T	4.887,50	
12	AK 3	Remont klatek schodowych w budynku AK3 – klatka 1 i 2	30.000	N	-	
		Wymiana wodomierzy mieszkaniowych AK 3	-	T	21.925,96	
13	Jędrzejowska 81b	Brak planowanych robót remontowych	-	-	-	
14	Krasocin	Wymiana wodomierzy mieszkaniowych Krasocin	-	T	3.494,61	
		Refundacja wymiany okien w mieszkaniu 1 Maja 10/10,11,16	- *	T	5.713,80	
15	Łopuszno	Brak planowanych robót remontowych	-	-	-	

16	Bukowa, Szkołna 2	Brak planowanych robót remontowych	-	-	-	
17	Bukowa, Osiedłowa 15	Brak planowanych robót remontowych	-	-	-	
18	Broniewskiego 14 – mienie Spółdzielni	Docieplenie ściany zachodniej oraz renowacja pozostałych ścian na budynku biurowo-usługowym Spółdzielni	145.000	T	152.308,00	
		<i>Wymiana okna w pokoju Głównej Księgowej</i>	-	<i>T</i>	<i>2.710,03</i>	
		<i>Montaż monitoringu wizyjnego Broniewskiego 14</i>	-	<i>T</i>	<i>20.830,00</i>	

*) Refundację wymiany okien ujęto w planie remontów w jednej pozycji bez podziału na nieruchomości, w planie przyjęto 10.000zł

OPRACOWAŁ:

KIEROWNIK DZIAŁU
Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi
Miśtał M.
mgr inż. Mariusz Miśtał

