

UCHWAŁA NR 3/2024

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni

Mieszkaniowej „Lokator” we Włoszczowie

z dnia 28 maja 2024 r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „LOKATOR” we Włoszczowie za 2023 rok.

Na podstawie art. 1 ust.7 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z 15 grudnia 2000r. (Tekst jednolity: Dz. U. 2021 poz.1208) oraz art. 38 §1 pkt.2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (Tekst jednolity: Dz. U. z 2021 poz.648) i § 24 pkt. 2 Statutu Spółdzielni, po zapoznaniu się z przedstawionym sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni z działalności za 2023 rok, bilansem, rachunkiem zysków i strat, sprawozdaniem biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” we Włoszczowie uchwala co następuje:

§ 1

Zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni, na które składają się:

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za 2023 rok,
2. Bilans za rok obrotowy sporządzony na dzień 31.12.2023r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę **9 104 826,30 zł.**
3. Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2023 r. i do 31.12.2023 r. zamykający się:
 - Ujemnym wynikiem z eksploatacji i utrzymania nieruchomości w wysokości 101 147,23 zł, który został rozliczony zgodnie z art. 6 ustawy z 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych, w tym:
 - a) nadwyżka kosztów nad przychodami z eksploatacji i utrzymania nieruchomości w kwocie **111 639,29 zł** wykazana w aktywach bilansu jako rozliczenia międzyokresowe,
 - b) nadwyżka przychodów nad kosztami z eksploatacji i utrzymania nieruchomości w kwocie **10 492,06 zł** wykazana w pasywach bilansu jako rozliczenia międzyokresowe,
 - Dodatnim wynikiem z pożytków z nieruchomości wspólnej, rozliczanym zgodnie z art. 5 ust 1 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych netto **2 279,74 zł,**

- dodatnim wynikiem finansowym z działalności gospodarczej –nadwyżka bilansowa w kwocie **167 918,78 zł.**

4. Dodatkowe informacje i objaśnienia.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

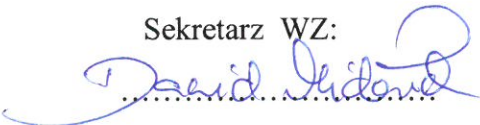
Ilość głosujących członków:

- za25.....

- przeciw0.....

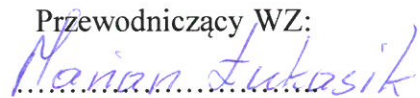
- wstrzymało się1.....

Sekretarz WZ:



(podpis czytelny)

Przewodniczący WZ:



(podpis czytelny)