

Protokół Nr 4/2023
z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator
we Włoszczowie w dniu 05.07.2023r.

Obecni na zebraniu wg załączonej listy – 7 osób

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Rady Nadzorczej w dniu 18.05.2023 r.
3. Dyskusja na temat Regulaminu rozliczania kosztów c.o. i ciepłej wody z udziałem właściciela firmy rozliczającej ciepło.
4. Podjęcie decyzji w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na os. Broniewskiego.
5. Podjęcie decyzji w sprawie nagrody rocznej dla Zarządu.
6. Sprawy różne i wniesione.

Ad. 1

Posiedzenie plenarne otworzył Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej – Dawid Michałek. Odczytał porządek obrad i poddał pod głosowanie. – Za jego przyjęciem głosowało 7 członków Rady.

Ad. 2

Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej zaproponował, aby każdy z członków zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia. Postanowiono, że jego przyjęcie nastąpi pod koniec posiedzenia.

Ad. 3

Prezes Renata Jędrych przedstawiła członkom Rady właściciela firmy rozliczającej ciepło Pana Stanisława Matysa. Wyjaśnił on na czym polega podział kosztów c.o. i ciepłej wody. Wywiązała się dyskusja, członkowie Rady zadawali pytania, na które Pan Matys odpowiadał. Na koniec postanowiono, że firma rozliczeniowa przygotuje symulacje rozliczenia kosztów ciepła zgodnie z obowiązującym regulaminem na podstawie danych kosztów poprzedniego sezonu grzewczego.

Ad. 4

Pani Prezes przedstawiła poinformowała, że do Zarządu wpłynęło pismo o ustanowienie służebności gruntowej na os. Broniewskiego. Członkowie Zarządu i Rady Nadzorczej podjęli decyzję o nieodpłatnej służebności. Na następne posiedzenie zostanie przygotowana uchwała w tej sprawie.

Ad. 5


Rada Nadzorcza na podstawie Statutu i zgodnie z Regulaminem Wynagradzania członków Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” we Włoszczowie postanowiła przyznać nagrodę roczną dla każdego z członków Zarządu w wysokości 10000 zł brutto. Poddano pod głosowanie uchwałę – za głosowało 7 osób

Ad. 6

Poddano pod głosowanie protokół z ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej – protokół przyjęto jednogłośnie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant


.....
Magdalena Kita

Sekretarz


.....
Monika Mularczyk

Z-ca Przewodniczącego RN


.....
Dawid Michałek