

Sprawozdanie Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” we Włoszczowie
za II półrocze 2022

Według postanowień Statutu Rada Nadzorcza liczyła 9 osób.

Na Walnym Zgromadzeniu w dniach 4, 5, 6 lipca 2022 r. została wybrana na trzyletnią kadencję Rada Nadzorcza w składzie:

1. Buczyński Stanisław
2. Kowalski Sylwester
3. Kwiecień Józef
4. Kwietniewski – Futerski Paweł
5. Michalak Karol
6. Michałek Dawid
7. Miskowski Marcin
8. Mularczyk Monika
9. Szczepara – Dynus Agnieszka

Na pierwszym posiedzeniu w dniu 13.07.2022 r. Rada Nadzorcza ukonstytuowała się następująco:

1. Prezydium Rady:
 - przewodniczący – Paweł Kwietniewski - Futerski
 - zastępca przewodniczącego – Dawid Michałek
 - sekretarz – Monika Mularczyk
2. Komisje Rady:
 - a) Komisja Rewizyjna:
 - przewodnicząca – Sylwester Kowalski
 - członkowie komisji – Agnieszka Szczepara - Dynus i Marcin Miskowski
 - b) Komisja Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi:
 - przewodniczący – Stanisław Buczyński
 - członkowie komisji – Karol Michalak i Józef Kwiecień

W/w organy wewnętrzne (prezydium i komisje) mają charakter pomocniczy, a podejmowanie decyzji i wiążących uchwał należy do całego składu Rady.

W okresie sprawozdawczym tj. w II półroczu 2022 roku Rada Nadzorcza odbyła trzy protokołowane posiedzenia.

Tematyka posiedzeń dotyczyła głównie następujących spraw:

1. Zapoznanie członków Rady z obowiązującym regulaminem Rady Nadzorczej,
2. Zatwierdzenie planu pracy Rady Nadzorczej na II półrocze 2022 r.
3. Podjęcie decyzji w sprawie zmiany wysokości zaliczek na pokrycie kosztów centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej.

4. Podjęcie decyzji w sprawie zlecenia badania sprawozdania finansowego za 2022 r. i dokonanie wyboru podmiotu badającego.
5. Zatwierdzenie Regulaminu rozliczania kosztów centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej dostosowanego do obowiązujących przepisów.
6. Zatwierdzenie sposobu podziału kosztów administracji na 2023 r.
7. Przyjęcie planu pracy Rady na I półrocze 2023 r.
8. Rozpatrywanie spraw zgłaszanych przez mieszkańców zasobów Spółdzielni.

Rada Nadzorcza pozytywnie ocenia pracę Zarządu i wzajemną współpracę i wnioskuje o zatwierdzenie sprawozdania finansowego za 2022 r. oraz udzielenie absolutorium poszczególnym członkom Zarządu. Jednocześnie Rada Nadzorcza wnosi o dokonanie przeznaczenia nadwyżki bilansowej za 2022 r. w sposób wskazany w projekcie uchwały.

Włoszczowa, 18.05.2023 r.

Sekretarz RN


.....
Monika Mularczyk

Przewodniczący RN


.....
Paweł Kwietniewski