

Protokół Nr 12/2018

Z posiedzenia Zarządu odbytego dnia 18.12.2018r. z udziałem:

1. Jędrych Renata – Prezes Spółdzielni
2. Celebańska Wiesława – Z-ca Prezesa
3. Magdalena Kita – Protokolant

Tematy posiedzenia:

1. Prenumeraty roczne.
2. Rozpatrzenie podania pracownika Spółdzielni o rozwiązanie umowy o pracę.
3. Rozpatrzenie pisma mieszkańca os. Broniewskiego 18.
4. Rozpatrzenie prośby o pomoc finansową na wydanie książki.
5. Rozpatrzenie prośby jednego z pracowników o zapomogę z funduszu świadczeń socjalnych.
6. Wniosek komisji socjalnej w sprawie przyznania świadczeń pieniężnych z okazji Świąt Bożego Narodzenia.
7. Rozpatrzenie pisma właściciela mieszkania os. Brożka 27.
8. Rozpatrzenie wniosku komisji inwentaryzacyjnej dotyczącego likwidacji materiałów zbędnych i zniszczonych.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia dostosowania w Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” „Polityki (zasad) rachunkowości”.
10. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
11. Sprawy bieżące i wniesione.

Ad. 1

Zarząd podjął decyzję o zamówieniu prenumerat na rok 2019: „Wspólnota Mieszkaniowa” , „Informacje i Komunikaty na rok 2019”, „Gazeta Podatkowa” oraz „Ubezpieczenia i Prawo pracy”.

Ad. 2

Do Zarządu wniosła podanie pracownica, informując, że w listopadzie bieżącego roku nabyła prawo do emerytury. Warunkiem wypłaty emerytury przez ZUS jest rozwiązanie stosunku pracy z dotychczasowym pracodawcą.

Pracownica zwraca się z prośbą o rozwiązanie stosunku pracy z dniem 27.12.2018r. na mocy porozumienia stron z możliwością ponownego zatrudnienia od 28.12.2018r.

Zarząd wyraża zgodę na ponowne zawarcie umowy na dotychczasowych warunkach do momentu przejścia jej obowiązków przez innego pracownika. – **Uchwała Nr 26/2018**

Ad. 3

Do Zarządu wpłynęło podanie jednego z mieszkańców os. Broniewskiego 18 z prośbą o wymianę stojaka na rowery, ponieważ nie spełnia on swoich funkcji.

Zarząd po rozpatrzeniu pisma postanowił dokonać wymiany zamontowanych przed budynkiem os. Broniewskiego 18 stojaków na rowery wiosną 2019r. – przygotowano odpowiedź na piśmie.

Ad. 4

Do Zarządu wpłynęła pisemna prośba mieszkańca Włoszczowy o pomoc finansową na wydanie książki pt. „*Znani i nieznani ziemi włoszczowskiej IP*”. – Zarząd nie wyraził zgody na dofinansowanie.

Ad.5

Do Zarządu wniosła podanie pracownica o przyznanie z funduszu socjalnego zapomogi pieniężnej.

Biorąc pod uwagę trudną sytuację finansową oraz niskie dochody rodziny Zarząd akceptuje wniosek komisji socjalnej o przyznanie zapomogi pieniężnej. – **Uchwała Nr 27/2018**

Ad. 6

Zarząd rozpatrzył wniosek Komisji Socjalnej w sprawie przyznania z funduszu socjalnego pracownikom Spółdzielni z okazji Bożego Narodzenia świadczeń pieniężnych różnicując wg dochodów rodziny zgodnie ze złożonymi oświadczeniami wg załączonej listy. Zarząd akceptuje wniosek komisji. – **Uchwała Nr 28/2018**

Ad.7

Do Zarządu wpłynęło pismo właściciela mieszkania z os. Brozka 27 z prośbą o rozłożenie na raty zaległości w opłatach za mieszkanie.

Zarząd Spółdzielni uwzględniając trudną sytuację finansową przychylił się do prośby i wyraził zgodę na spłatę zadłużenia w proponowanych ratach, o czym zainteresowana została poinformowana pisemnie. – **Uchwała Nr 29/2018**

Ad. 8

Komisja inwentaryzacyjna w trakcie inwentaryzacji rocznej w magazynie materiałów dokonała spisu materiałów zbędnych, nieużywalnych i zniszczonych i zawnioskowała o ich likwidację.

Zarząd po przeanalizowaniu poszczególnych pozycji podjął decyzję o ich likwidacji. – **Uchwała Nr 30/2018**

Ad. 9

Zarząd podjął decyzję w sprawie zatwierdzenia dostosowania w Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” „Polityki (zasad) rachunkowości”. – **Uchwała Nr 31/2018**

Ad. 10

W związku z nabyciem tytułu prawnego do lokalu z mocy ustawy członkami Spółdzielni stały się 2 osoby. - załącznik do protokołu

Ad. 10

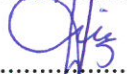
Zarząd postanowił dokonać zmian w ewidencji praw do lokalu na podstawie nabytych dokumentów. – załącznik do protokołu

Na tym protokół zakończono i podpisano.

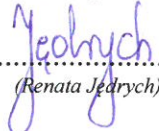
Protokolant


.....
(Magdalena Kita)

Z-ca Prezesa


.....
(Wiesława Celebańska)

Prezes Spółdzielni


.....
(Renata Jedrych)

