

Protokół Nr 1/2021

Z posiedzenia Zarządu odbytego dnia 29.01.2021 r. z udziałem:

1. Jędrych Renata – Prezes Spółdzielni
2. Celebańska Wiesława – Z-ca Prezesa
3. Joanna Gąsieniec – Protokolant

Tematy posiedzenia:

1. Oferta firmy ZUBIX na wprowadzenie nowych algorytmów wyliczeń do e-sprawozdań finansowych.
2. Wniosek lokatora.
3. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
4. Sprawy bieżące i wniesione.

Ad. 1

Zubix przesłał ofertę na wprowadzenie i przekazanie e-sprawozdania finansowego do KRS. Zarząd zaakceptował ofertę i przeprowadził negocjacje ceny.

Ad. 2

Jeden ze spadkobierców części wkładu mieszkaniowego po zmarłym członku Spółdzielni złożył wniosek o przyjęcie go w poczet członków i zawarcie z nim umowy o ustanowienie lokatorskiego prawa do lokalu. Zarząd po otrzymaniu zrzeczenia się prawa do części wkładu mieszkaniowego przez pozostałych spadkobierców na niego, zawarł z nim umowę o ustanowienie lokatorskiego prawa do lokalu.

Ad. 3

Zarząd po rozpatrzeniu deklaracji przystąpienia do Spółdzielni rozpatrzył sprawę przyjęcia w poczet członków właścicieli lokali posiadających prawo odrębnej własności.

Przyjęto w poczet członków 4 osoby. – załącznik do protokołu – **Uchwała Nr 1/2021**

Z mocy ustawy członkami Spółdzielni stała się 1 osoba. – załącznik do protokołu.

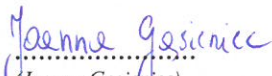
Ad. 4

Do Spółdzielni wpłynęło podanie o przekształcenie spółdzielczego prawa do lokalu w odrębną własność. Zarząd przygotowuje niezbędne dokumenty i umówi termin sporządzenia aktu z notariuszem, a następnie poinformuje zainteresowanych.

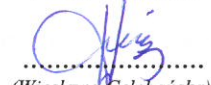
Zarząd postanowił dokonać zmian w ewidencji praw do lokalu na podstawie nabytych dokumentów. – załącznik do protokołu.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

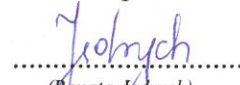
Protokolant


.....
(Joanna Gąsieniec)

Z-ca Prezesa


.....
(Wiesława Celebańska)

Prezes Spółdzielni


.....
(Renata Jędrych)