

**Uchwała Nr 13/2018**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” we Włoszczowie**  
**z dnia 15 marca 2018r.**  
**w sprawie zatwierdzenia Regulaminu strony internetowej Spółdzielni**  
**Mieszkaniowej „Lokator” we Włoszczowie**

Na podstawie art. 8<sup>1</sup> ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych – Rada Nadzorcza uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się „Regulamin strony internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” we Włoszczowie” w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni oraz Radę Nadzorczą do niezwłocznego przygotowania dokumentów, o których mowa w art. 8<sup>1</sup> ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych - do zamieszczenia na stronie internetowej Spółdzielni.
2. Rada Nadzorcza odpowiada za przygotowanie do publikacji własnych dokumentów (protokoły i uchwały Rady), natomiast Zarząd za przygotowanie i publikację pozostałych dokumentów, o których mowa w art. 8<sup>1</sup> ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych.
3. Uzupełnianie strony internetowej o wymagane dokumenty wytworzone przez organy Spółdzielni obowiązuje w pierwszej kolejności od dnia wyboru członków Rady Nadzorczej obecnej kadencji.
4. Publikowanie dokumentów archiwalnych organów uzależnia się od ich decyzji.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni oraz Radzie Nadzorczej w zakresie ich kompetencji.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosujących członków:

za - 8  
wstrzymało się - 0  
przeciw - 0

**Sekretarz Rady Nadzorczej**

.....  
*Anna Krzyżanowska*

**Przewodniczący Rady Nadzorczej**

.....  
*Roman Wojtalczyk*

## **Regulaminu strony internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” we Włoszczowie**

### § 1

#### **Postanowienia ogólne**

1. Regulamin określa zasady funkcjonowania strony internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” we Włoszczowie.
2. Celem funkcjonowania strony internetowej Spółdzielni jest publikowanie aktualnych informacji dotyczących Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” we Włoszczowie oraz innych informacji ważnych dla mieszkańców.
3. Niniejszy regulamin nie jest regulaminem, o którym mowa w art. 8 ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tj. Dz.U. z 2016r. poz. 1030 z późn. zm.), a zawartość strony internetowej nie stanowi informacji handlowej, o której mowa w art. 9 tej ustawy.
4. Strona internetowa Spółdzielni nie jest zarejestrowanym tytułem prasowym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 stycznia 1984r. prawo prasowe (tj. Dz.U. z 2017r., poz.2173).

### § 2

#### **Korzystanie z treści strony internetowej**

1. Korzystanie z treści udostępnianych na łamach strony internetowej jest bezpłatne.
2. Użytkownik strony zobowiązuje się do korzystania z treści udostępnianych na stronie internetowej Spółdzielni zgodnie z prawem obowiązującym na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz niniejszym regulaminem.
3. Odpowiedzialność za wykorzystanie informacji zawartych na stronie internetowej Spółdzielni oraz podjęte na ich podstawie decyzje, spoczywa wyłącznie na użytkowniku. Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za wykorzystanie informacji udostępnianych na stronie przez jej użytkowników.

### § 3

#### **Zawartość i nadzór**

1. Na stronie internetowej Spółdzielni - na mocy ustawy spółdzielniach dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych - udostępnione są obligatoryjnie: statut Spółdzielni, regulaminy, uchwały i protokoły obrad organów spółdzielni, a także protokoły lustracji i roczne sprawozdanie.
2. Za prowadzenie strony internetowej Spółdzielni oraz aktualizację danych jak również treści merytoryczne odpowiada Zarząd Spółdzielni.
3. Za sprawy związane z funkcjonowaniem serwisu od strony technicznej odpowiada firma, z którą Spółdzielnia ma podpisaną umowę.
4. Aktualizację strony internetowej przeprowadza wyznaczony przez Zarząd pracownik Spółdzielni, który dokonuje weryfikacji danych umieszczanych w serwisie.

5. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odmowy zamieszczania informacji na stronie internetowej Spółdzielni, a także prawo częściowej zmiany lub drobnej korekty publikowanych informacji, jako komunikaty.
6. Na stronie internetowej zamieszczane są informacje i dokumenty przekazywane przez Zarząd, Radę Nadzorczą oraz inne osoby uprawnione.
7. Każdy wpis do serwisu menu głównego „Ogłoszenia” wymaga zatwierdzenia przez Zarząd, dotyczy to także informacji o charakterze reklamowym, promocyjnym i handlowym.
8. Ogłoszenia na stronie internetowej są bezpłatne dla członków Spółdzielni, jeśli dotyczą celów statutowych Spółdzielni.
9. Wszystkim uprawnionym do przekazywania informacji do publikacji przysługuje prawo i obowiązek wglądu, korekty lub wycofania informacji z bazy danych strony internetowej.
10. Informacje przeznaczone do publikacji należy przekazywać do Zarządu w formie elektronicznej – na nośniku danych lub e-mailem na wskazany adres.
11. Pomiędzy czasem wpłynięcia informacji do Zarządu w sprawie publikacji, a ich akceptacją i umieszczeniem w serwisie jako ogłoszenia nie może upłynąć więcej niż 14 dni.
12. Zamieszczanie informacji o charakterze reklamowym, promocyjnym i handlowym jest odpłatne. Wysokość opłat ustala Zarząd.
13. Czas publikacji na stronie internetowej dokumentów, o których mowa w ust. 1. nie może być dłuższy niż 7 dni robocze, od dnia ich zatwierdzenia przez organ Spółdzielni, nie dotyczy dokumentów sprzed założenia strony.
- 14 Spółdzielnia nie gwarantuje bezpieczeństwa przesyłanych informacji, dlatego wszelkie transmisje są realizowane na własne ryzyko osoby przesyłającej informacje.